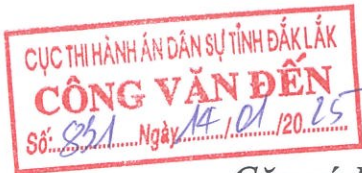


Số: 1788 /TB-THADS

Buôn Ma Thuột, ngày 13 tháng 01 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản



Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 12/2022/KDTM-ST ngày 22/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 43/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2692/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 12/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 29/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2024/THBM/933 ngày 23/12/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 1691/TB-CCTHADS ngày 07/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk đã thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên nhưng hết thời hạn chỉ có 01 đơn vị đăng ký tham gia là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Sau khi thực hiện việc đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

- Tài sản đã kê biên, bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 1.114 m<sup>2</sup>, tại thửa đất số 810, thuộc tờ bản đồ số 3, địa chỉ thửa đất tại: phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Hình thức sử dụng:

Sử dụng riêng. Mục đích sử dụng: Đất ở: 100 m<sup>2</sup> – thời hạn sử dụng: Lâu dài, đất trồng cây hàng năm khác: 1014 m<sup>2</sup> - thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 15/10/2063. Nguồn gốc: Nhận chuyển nhượng. Đất đã được UBND thành phố Buôn Ma Thuột cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 357194 ngày 12/02/2018 cho bà Nguyễn Thị Huyền, địa chỉ thường trú: phường Quang Trung, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương là người sử dụng đất.

- Giá khởi điểm: **915.534.000 đồng** (Chín trăm mười lăm triệu, năm trăm ba mươi bốn nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- CN Cty ĐGHD GLKT tại Đắk Lắk;
- VKSND TP Buôn Ma Thuột;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thành Văn**